

## GOBIERNO REGIONAL DE ICA

### CONVOCATORIA PARA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS

(DECRETO LEGISLATIVO Nº 1057 y D.S. Nº 075-2008-PCM)

#### TÉRMINOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO REQUERIDO

##### 1. REFERENCIA

PROCESO CAS Nº 0003-2011-GORE-ICA.

##### 2. ORGANO CONVOCANTE

DIRECCIÓN REGIONAL DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD.

##### 3. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

META : 0144.

##### 4. DENOMINACION DEL SERVICIO A PRESTAR

ABOGADO

##### 5. REQUISITOS

- Título profesional de Abogado colegiado y habilitado.
- Experiencia profesional en instituciones públicas y/o privadas, mínimo 7 años.
- Experiencia en saneamiento físico legal de predios
- Capacitación en administración de terrenos del estado.
- Capacitación en modernización de la administración pública.
- Capacitación en el nuevo código procesal constitucional – Ley 28237
- Capacitación y formación en Conciliación Extrajudicial.
- Capacitación en temas registrales.

##### 6. DESCRIPCION DEL SERVICIO

- Evaluación legal de expedientes de los procedimientos de Formalización y Titulación de Predios Rústicos de Propiedad del Estado y Procedimiento Administrativo de Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio en predios Rústicos en el ámbito rural de la Región.
- Evaluación legal de expedientes de los procesos de Formalización y Titulación de Tierras Eriazas habilitadas e Incorporadas a la Actividad Agropecuaria al 31 de Diciembre del 2004, en el ámbito de la Región.
- Ejecutar las actividades de campo y gabinete en las diferentes provincias de la región, cumpliendo las normas especificaciones y directivas de la dirección regional de saneamiento de la propiedad.
- Recopilar y analizar la información registral de las partidas y títulos archivados de las áreas geográficas materia de estudio.
- Identificar problemas legales suscribiendo informes y documentos que se generen en el proceso de Formalización y Titulación de Predios Rústicos de Propiedad del Estado y Procedimiento Administrativo de Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio en predios Rústicos de predios rurales.
- Coordinar con los registros públicos y demás instituciones involucradas en el tema.



- Supervisar la correcta aplicación de las normas para los procedimientos que se encuentran dentro de su competencia.
- Otras funciones que le sean asignadas.

**7. PERIODO/PLAZO DE LA PRESTACION**

A partir de la fecha de suscripción del Contrato CAS, hasta Diciembre de 2011

**8. RETRIBUCION PROPUESTA**

DOS MIL CON 00/100 NUEVOS SOLES. S/. 2 000.00

El monto indicado incluye los correspondientes impuestos y retenciones de ley.



Ica, junio de 2011.