

GOBIERNO REGIONAL DE ICA

CONVOCATORIA PARA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS

(DECRETO LEGISLATIVO Nº 1057 y D.S. Nº 075-2008-PCM)

TÉRMINOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO REQUERIDO

1. REFERENCIA

PROCESO CAS Nº 0006-2011-GORE-ICA.

2. ORGANO CONVOCANTE

DIRECCIÓN REGIONAL DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD.

3. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

META : 0144.

4. DENOMINACION DEL SERVICIO A PRESTAR

INGENIERO AGRÓNOMO

5. REQUISITOS

- Ingeniero Agrónomo colegiado y habilitado.
- Verificador inscrito en el índice de verificadores de SUNARP.
- Experiencia profesional mínima de 8 años en los sectores público y/o privado.
- Experiencia en Formalización y Titulación de Tierras.
- Conocimiento de AutoCad y manejo de herramientas informáticas a nivel de usuario.
- Curso de saneamiento Físico Legal de inmuebles.
- Capacitación en modificaciones a ley de regulación de habilitaciones urbanas y su incidencia en el registro de predios.
- Capacitación en levantamiento de gravámenes.
- Capacitación en Agro exportación.

6. DESCRIPCION DEL SERVICIO

- Ejecutar las actividades de campo y gabinete cumpliendo las normas especificaciones y directivas de la Dirección Regional de Saneamiento de la Propiedad.
- Realizar el Diagnostico Técnico de la Zona de Trabajo.
- Realizar inspecciones oculares y trabajo de campo para verificar la condición física del predio e explotación económica, levantando acta de inspección.
- Recopilar información registral de las partidas y títulos archivados de las áreas geográficas materia de estudio.
- Identificar problemas técnicos y suscribir informes técnicos y documentos que se en el proceso de Formalización y Titulación de Predios Rústicos de Propiedad del Estado y Procedimiento Administrativo de Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio en predios Rústicos de predios rurales que se generen en la Oficina informando a su jefe inmediato.
- Recopilación de información registral de las partidas y títulos archivados en las oficinas de los registros públicos, sobre las áreas de intervención.
- Coordinar con los registros públicos y demás instituciones involucradas en el tema.
- Disponibilidad para desplazarse en el ámbito de la Región Ica.
- Otras funciones que le sean asignadas.



7. PERIODO/PLAZO DE LA PRESTACION

A partir de la fecha de suscripción del Contrato CAS, hasta Diciembre de 2011

8. RETRIBUCION PROPUESTA

DOS MIL CON 00/100 NUEVOS SOLES. S/. 2 000.00

El monto indicado incluye los correspondientes impuestos y retenciones de ley.

Ica, junio de 2011.

